



## **Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva obce Žeranovice konaného dne 19. 12. 2023 od 18:00 hodin v restauraci na zámku**

Přítomno 9 členů ZO: Václav Bouška, František Čelůstka, Jana Hauptmannová, Ludmila Kadlubová, Miroslav Odstrčilík, Jitka Řiháková, Ing. Vladimír Řihák, Ing. Kristýna Šidlíková, DiS., Ing. Antonín Vyňuchal

Přítomni občané: 9

Z provozních důvodů bylo zasedání zastupitelstva přesunuto před jeho zahájením do restaurace na zámku, změna místa konání byla vyhlášena mytím rozhlase a na vstupních dveřích bylo vyvěšeno oznámení o změně místa jednání i pro později příchozí.

### **Bod č. 1 - zahájení jednání a schválení programu**

Starosta obce Ing. Antonín Vyňuchal zahájil schůzi a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta požádal zastupitele o schválení doplněným programe tohoto zasedání, který byl zveřejněn v souladu se zákonem o obcích.

**Usnesení č. 6/1/2023: ZO Žeranovice schvaluje program svého 6. zasedání ve znění:**

- 1. Zahájení jednání a schválení programu zasedání**
- 2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 3. Seznámení s usneseními z 5. zasedání ZO**
- 4. Rozpočtové opatření č. 5/2023**
- 5. Seznámení ZO se střednědobým výhledem ZŠ a MŠ na roky 2025-2026 a rozpočtu ZŠ a MŠ na rok 2024**
- 6. Projednání střednědobého výhledu obce Žeranovice na roky 2025-2026**
- 7. Projednání rozpočtu obce na 2024**
- 8. Plán inventur za rok 2023 a složení inventarizačních komisí**
- 9. Projednání OZV 1/2023 o místním poplatku ze psů**
- 10. Projednání OZV 2/2023 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**
- 11. Projednání OZV 3/2023 o místním poplatku za komunální odpad**
- 12. Projednání daru Charitě Holešov**
- 13. Projednání uložení finančních prostředků na termínovaný účet**
- 14. Projednání smlouvy o poskytnutí veřejné podpory na provoz obchodu**
- 15. Projednání nájemní smlouvy na 1.pp a část 1. np č.p. 1 (zámecké restaurace)**
- 16. Projednání dodatku smlouvy na opravu komunikace s firmou SETIKA Group, s.r.o.**
- 17. Informace o stanovení priorit realizací po komplexních pozemkových úpravách**
- 18. Diskuze**
- 19. Závěr jednání**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, držel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

#### **Bodu č. 2 - volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Zastupitelé hlasovali o návrhu předsedajícího zvolit ověřovatele zápisu zastupitele Ludmilu Kadlubovou a Miroslava Odstrčilíka a zapisovatelem Františka Čelůstku.

**Usnesení č. 6/2/2023** bylo přijato ve znění: **ZO Žeranovice volí ověřovateli zápisu zastupitele Ludmilu Kadlubovou a Miroslava Odstrčilíka a zapisovatelem Františka Čelůstku.**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

#### **Bod č. 3 - Seznámení s usneseními ze 5. zasedání ZO**

starosta obce stručně shrnul usnesení přijatá na 5. zasedání ZO, které se konalo 20. 9. 2023. K tomuto bodu se nepřijímá žádné usnesení, jedná se pouze o informaci.

#### **Bod č. 4 - Rozpočtové opatření č. 5/2023**

Starosta pak seznámil přítomné také s rozpočtovým opatřením č. 5/2023. Po podrobnějším vysvětlení jednotlivých položek ZO zastupitelstvo schválilo

**Usnesení č. 6/3/2023** bylo přijato ve znění: **Zastupitelstvo obce Žeranovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2023, které spočívá v navýšení příjmů o 2 517 000,- Kč a navýšení výdajů o 1 186 000,- Kč. Změna financování je ve výši 1 331 000,- Kč.**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

#### **Bod č. 5 - Seznámení ZO střednědobého rozpočtu ZŠ a MŠ na roky 2025-2026 a rozpočtu ZŠ a MŠ na rok 2024**

Hlavní ukazatele rozpočtového výhledu a rozpočtu školy uvedl starosta, oba dokumenty budou schváleny v pravomoci starosty. Návrhy obou dokumentů jsou vyvěšeny na úřední desce obce Žeranovice pod čísly UD23-62 a UD23-63. Zastupitelstvo vzalo tyto dokumenty na vědomí a k tomuto bodu se nepřijímá žádné usnesení.

#### **Bod č. 6 - Projednání střednědobého výhledu obce Žeranovice na roky 2025-2026**

Starosta okomentoval návrh střednědobého výhledu obce, který je vyvěšen na úřední desce pod číslem UD23-65 a následně nechal hlasovat o schválení tohoto dokumentu zastupitelstvem.

**Usnesení č. 6/4/2022** bylo přijato ve znění: **ZO Žeranovice schvaluje střednědobý výhled obce Žeranovice na roky 2025-2026**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, držel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

#### **Bod č. 7 - Projednání rozpočtu obce na 2024**

Starosta okomentoval návrh rozpočtu obce na rok 2024, který je vyvěšen na úřední desce pod číslem UD23-64 a následně nechal hlasovat o schválení tohoto dokumentu zastupitelstvem.

**Usnesení č. 6/5/2023** bylo přijato ve znění: **ZO Žeranovice schvaluje závazné ukazatele rozpočtu obce Žeranovice na rok 2024 s příjmy ve výši 19 408 000 Kč a výdaje ve výši 32 388 000 Kč. Rozpočet je schválen jako schodkový ve výši 12 980 000 Kč s tím, a schodek bude uhrazen z finanční rezervy vytvořené v předchozích letech. Zároveň schvaluje poskytnutí provozního příspěvku Základní škole a mateřské škole Žeranovice ve výši 1 100 000 Kč.**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, držel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

#### **Bod č. 8 - Plán inventur za rok 2023 a složení inventarizačních komisí**

Dalším bodem tohoto zasedání bylo projednání plánu inventur a jmenování předsedů a členů inventarizačních komisí. Složení komisí se oproti loňským inventurám nezměnilo.

**Usnesení č. 6/6/2023** bylo přijato ve znění: **ZO Žeranovice schvaluje Plán inventur za rok 2023 ve složení inventarizačních komisí k provedení fyzické inventury a složení inventarizační komise k provedení dokladové inventury ve složení:**

**Komise č. 1 pro obecní úřad a Sál u Sedlářů bude pracovat ve složení Miroslav Odstrčilík a Ludmila Kadlubová**

**komise č. 2 pro základní a mateřskou školu ve složení Jitka Řiháková a Alžběta Žůrková**

**komise č. 3 pro hasičskou zbrojnicí, sklady a ČOV ve složení Ing. Kristýna Šidlíková, DiS a Václav Bouška**

**a komise č. 4 pro finanční majetek, pohledávky a závazky ve složení Jana Hauptmannová a Ing. Vladimír Řihák**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, držel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

**Bod č. 9 - Projednání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů**

Starosta okomentoval potřebu obce schválit novou OZV o místním poplatku ze psů a také okomentoval výši navržených poplatků.

**Usnesení č. 6/7/2023** bylo přijato ve znění: **ZO Žeranovice vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Žeranovice o místním poplatku ze psů, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška obce Žeranovice č. 2/2019.**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, držel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

**Bod č. 10 - Projednání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Starosta okomentoval potřebu obce schválit novou OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a také okomentoval výši navržených poplatků.

**Usnesení č. 6/8/2023** bylo přijato ve znění: **ZO Žeranovice vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Žeranovice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška obce Žeranovice č. 1/2019.**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, držel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

**Bod č. 11 - Projednání obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za komunální odpad**

Starosta okomentoval potřebu obce schválit novou OZV o místním poplatku za komunální odpad a také okomentoval výši navržených poplatků.

**Usnesení č. 6/9/2023** bylo přijato ve znění: **ZO Žeranovice vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Žeranovice o místním poplatku za komunální odpad, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška obce Žeranovice č. 1/2021.**

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, držel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

**Bod č. 12 - Projednání daru Charitě Holešov**

Starosta okomentoval podanou žádosti o dar Charitou Holešov, který má být použit částečné pokrytí služeb prováděných Charitou Holešov pro obyvatele obce Žeranovice. V rámci projednání této žádosti bylo požadovaná suma ponížena na 20 000 Kč.

**Usnesení č. 6/10/2023** bylo přijato ve znění: **ZO Žeranovice schvaluje dar 20 000 Kč pro Charitu Holešov na částečné pokrytí nákladů pro ošetřované osoby.**

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, držel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

**Bod č. 13 - Projednání uložení finančních prostředků na termínovaný účet**

**Usnesení č. 6/11/2023** bylo přijato ve znění: **ZO Žeranovice schvaluje uložení 10mil Kč na**

**termínovaný vklad u Komerční banky na 1 rok v úrokové sazbě 5,0 % p. a.**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, držel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

**Bod č. 14 - Projednání smlouvy o poskytnutí veřejné podpory na provoz obchodu**

Starosta seznámil zastupitelstvo a přítomné s žádostí Jany Hauptmannové na podporu provozu obchodu. projednávána částka byla stanovena z celkových provozních nákladů na provoz obchodu.

**Usnesení č. 6/12/2023** bylo přijato ve znění: **ZO Žeranovice schvaluje měsíční příspěvek v celkové hodnotě 15 000 Kč Jana Hauptmannové IČ 64423484 na provoz obchodu v obci Žeranovice.**

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, držel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

**Bod č. 15 - Projednání nájemní smlouvy na 1.pp a část 1. np č.p. 1 (zámecké restaurace)**

Současná nájemní smlouva s panem Tomaníkem má platnost pouze do roku 2023 a proto je dobré uzavřít novou nájemní smlouvu na prostory současné restaurace na zámku. Z tohoto důvodu byl na úřední desce vyvěšen dne 2. 11. 2023 „záměr pronajmout nebytové prostory 1. pp a části 1. np v budově čp. 1 v Žeranovicích“ a do daného termínu na podávání nabídek (i do současné doby) byla podána pouze jedna nabídka, a to od současného pronajímatele pana Tomaníka s nabídkou pokračovat v současném provozu tzn. zdarma s tím že energie a vlastní provoz hradí pronajímatel. zastupitelstvo s dále dohodnulo na výpovědní lhůtě 1 rok.

**Usnesení č. 6/13/2023** bylo přijato ve znění: **ZO Žeranovice schvaluje nájemní smlouvu na užívání prostor současné restaurace pro Františka Tomaníka, IČO 10589350 a to zdarma, na dobu neurčito s roční výpovědní lhůtou, s podmínkou že prostory budou užívány jako restaurace.**

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, držel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

**Bod č. 16 - Projednání dodatku smlouvy na opravu komunikace s firmou SETIKA Group, s.r.o.**

Starosta uvedl potřebu uzavřít dodatek smlouvy a rekonstrukci vozovek která realizuje firma SETIKA Group, s.r.o. Navýšení smluvní ceny vychází především z požadavku obce zvětšit rozsah opravované komunikace u kulturního domu oproti smluvního rozsahu.

**Usnesení č. 6/13/2023** bylo přijato ve znění: **ZO Žeranovice schvaluje dodatek smlouvy č. 1 mezi Obcí Žeranovice a firmou Setika Group s.r.o., IČ 06619703 na „Rekonstrukce vozovky Třešňové sady a u kulturního domu“ spočívající v navýšení smluvní původní ceny 2 877 380 Kč o 538 488,46 Kč za vše vč. DPH.**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0 → **Usnesení bylo přijato**

**Bod č. 17 - Informace o stanovení priorit realizací po komplexních pozemkových úpravách**

Starosta seznámil zastupitelstvo s prioritami stanovenými Státním pozemkovým úřadem v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Žeranovice a části k. ú. Dolní Ves. Konkrétně se jedná o polní cesty VC1, VC14, HC2. Zastupitelstvo je vzalo na vědomí a k tomuto bodu se nepřijímá žádné usnesení.

**Bod č. 18 - Diskuze**

Přítomní obyvatelé ulice ke kostelu upozornili na dlouhodobě špatný technický stavbu uličního odvodňovacího žlabu mezi č.p. 153 a 277, ze zastupitelů nikdo nevyjádřil nesouhlas s jeho kompletní výměnou za nový, a tak starosta slíbil jeho opravu v blízkých měsících.

Dále požadovali zákaz parkování na této místní komunikaci. U tohoto bodu byla debata delší i projednáním možností jaké má obec při řešení tohoto problému. Na závěr byla starostou přislíbena schůzka obyvateli této ulice se zastupiteli, aby se ověřil zájem o zákaz parkování na komunikaci i s ostatními dotčenými obyvateli ulice z důvodu, že tento zájem projevíli zatím pouze 2 obyvatelé této ulice.

Dále obyvatelé ulice u hřiště projevíli zájem posunou začátek x konec obce Žeranovice až za sjezd

do ulice U Hřiště. Starosta vysvětlil, že tento návrh projednával již před 4 lety, kdy se k tomuto police postavila negativně, nicméně přislíbil toto projednat znovu, jestli se situace nezměnila. Další varianty v rámci debaty bylo pořízení měřiče okamžité rychlosti z vjezdu od obce, případně pořízení figuríny policisty.

**Bod č. 19 - Závěr jednání**

V závěru schůze starosta poděkoval všem za účast, popřál spokojené Vánoce, úspěšný rok 2024 a poté ukončil 6. zasedání Zastupitelstva obce Žeranovice.

V Žeranovicích 19. 12. 2023

.....  
Zapsal: František Čelůstka

.....  
Ing. Antonín Vyňuchal, starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Ludmila Kadlubová

.....  
Miroslav Odstrčilík