

## **Zápis ze 16. zasedání Zastupitelstva obce Žeranovice konaného dne 1.6.2017 od 19.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu**

Přítomni: 6 členů ZO

JUDr. Stanislav Němec, RNDr. Ladislav Zavadil, Jana Janečková,  
Zdeňka Fuksová, Ing. Antonín Vyňuchal a Josef Vojáček

a 11 občanů dle prezenční listiny.

Omluveni: František Gořalík, František Čelůstka a Ing. Stanislav Diatka.

### **K bodu č. 1**

Starosta obce zahájil 16. zasedání zastupitelstva a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Dále navrhl doplnění programu jednání o bod č. 20 – „Zakázka na výměnu náplní pro úpravnu dusičnanů na vodojemu“ s tím, že pořadí následujících bodů se posouvá.

Poté dal hlasovat o upraveném programu 16. zasedání ZO.

Výsledek hlasování: pro       6  
                                  proti       0  
                                  zdržel se 0

**Usnesení č. 16/1 bylo přijato ve znění:  
ZO schválilo upravený program svého 16. zasedání.**

Program zasedání byl schválen v tomto znění:

1. Zahájení jednání a schválení programu 16. zasedání ZO
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Seznámení se zápisem z 15. zasedání ZO
4. Udělení čestného občanství obce
5. Nařízení obce Žeranovice č. 1/2017, kterým se vydává Tržní řád
6. Projednání poskytnutí dotací obecním spolkům na rok 2017
7. Smlouva s firmou Otoupal na výměnu střešní krytiny na staré budově školy
8. Smlouva s firmou RAPOS – odkanalizování budovy zámku
9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON
10. Smlouva s ing. Pilařem na projekt k úpravě přečerpávací stanice a kanalizace
11. Smlouva s firmou Vladyka na projekt pro DUR a SP – Třešňové sady
12. Smlouva s Městem Holešov – zápisy do RÚIAN
13. Výpověď pachtovní smlouvy s Martinice a.s.
14. Smlouva s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy (RRA VM) na zpracování žádosti o dotaci na sociální bydlení – obecní domek
15. Smlouva s RRA VM – žádost o dotaci na připojení náhradního zdroje vody

16. Smlouva s firmou Bača na nadstřešení schodiště Sálu u Sedlářů
17. Smlouva s firmou Janál na výrobu a instalaci zábradlí schodiště u sálu
18. Smlouva s firmou DECRO Bzenec na zhotovení vstupních dveří do sálu
19. Smlouva s firmou Šimčík na vybudování bezbariérového přístupu na sál
20. Zakázka na výměnu náplní pro úpravnu dusičnanů na vodojemu
21. Stanovisko obce ke studii návrhu trasy el. vedení 400 kV Otrokovice – Ladce
22. Závěrečný účet obce za rok 2016
23. Rozpočtové opatření
24. Diskuze
25. Závěr jednání

## **K bodu č. 2**

Zastupitelé hlasovali o návrhu zvolit ověřovateli zápisu paní Janu Janečkovou a pana Josefa Vojáčka a zapisovatelkou paní Zdeňku Fuksovou.

Výsledek hlasování: pro       6  
                                  proti       0  
                                  zdržel se 0

**Usnesení č. 16/2 bylo přijato ve znění:**

**ZO zvolilo ověřovateli zápisu paní Janu Janečkovou a pana Josefa Vojáčka a zapisovatelkou paní Zdeňku Fuksovou.**

## **K bodu č. 3**

Po tomto hlasování zastupitel Ladislav Zavadil stručně okomentoval zápis a usnesení z 15. zasedání OZ, které se konalo 9.3.2017.

K seznámení se zápisem se nepřijímá žádné usnesení – jde pouze o informaci.

## **K bodu č. 4**

Na základě Směrnice obce Žeranovice č. 4/2015 starosta zdůvodnil návrh na udělení čestného občanství panu Josefu Bočkovi. Součástí udělení čestného občanství je předání pamětního listu, medaile obce Žeranovice a finančního daru.

Výsledek hlasování: pro       6  
                                  proti       0  
                                  zdržel se 0

**Usnesení č. 16/3 bylo přijato ve znění:  
ZO uděluje čestné občanství obce Žeranovice panu Josefu Bočkovi za mimořádné zásluhy o rozvoj obce a dlouholetou aktivní činnost v TJ Sokol Žeranovice.**

**K bodu č. 5**

V tomto bodu jednání zastupitel Zavadil vysvětlil potřebu přijetí tržního řádu.

Zastupitelé pak o něm hlasovali.

Výsledek hlasování: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/4 bylo přijato ve znění:  
ZO schvaluje Nařízení obce Žeranovice č. 1/2017, kterým se vydává Tržní řád.**

**K bodu č. 6**

Zastupitel Zavadil přednesl návrhy na poskytnutí dotací spolkům a římskokatolické farnosti s tím, že účel, na který lze přidělené finanční prostředky použít, bude stanoven v souladu s příslušnou směrnicí v jednotlivých smlouvách o poskytnutí dotace. Zároveň uvedl, že celková částka určená v letošním rozpočtu na dotace a dary činí, stejně jako v roce 2016, celkem 300 000,- Kč. Z toho na dotace bude čerpáno 250 000,- Kč a na dary 50 000,- Kč.

Předložené návrhy zastupitelé projednali a o každém z nich hlasovali samostatně.

Výsledek hlasování o dotaci pro SDH: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/5 bylo přijato ve znění:  
ZO schvaluje poskytnutí dotace Sboru dobrovolných hasičů Žeranovice na rok 2017 ve výši 65 000,- Kč.**

Výsledek hlasování o dotaci pro myslivecké sdružení: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/6 bylo přijato ve znění:  
ZO schvaluje poskytnutí dotace Mysliveckému sdružení Žeranovice**

**na rok 2017 ve výši 30 000,- Kč.**

Výsledek hlasování o dotaci pro farnost: pro 5  
proti 0  
zdržel se 1 – p. Vojáček

**Usnesení č. 16/7 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Žeranovice na rok 2017 ve výši 35 000,- Kč.**

Výsledek hlasování o dotaci sportovní klub: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/8 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje poskytnutí dotace Sportovnímu klubu Žeranovice na rok 2017 ve výši 70 000,- Kč.**

Výsledek hlasování o dotaci pro spolek rybářů: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/9 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje poskytnutí dotace Spolku rybářů Žeranovice na rok 2017 ve výši 40 000,- Kč.**

Výsledek hlasování o dotaci pro spolek žen: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/10 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje poskytnutí dotace Spolku žen Žeranovice na rok 2017 ve výši 10 000,- Kč.**

**K bodu č. 7**

V tomto bodu jednání starosta obce seznámil občany s realizovanými i připravovanými investičními akcemi v Základní škole a mateřské škole Žeranovice.

Zastupitelé poté projednali návrh smlouvy na provedení výměny střešní krytiny na staré budově školy a hlasovali o něm.

Výsledek hlasování: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/11 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje výsledek nabídkového řízení a Smlouvu mezi Obcí Žeranovice a firmou Otoupal Ladislav – Tesařství, Pokrývačství se sídlem Tř. 3. května 572, Zlín – Malenovice, IČ 696 84 626 na kompletní montáž střešní krytiny, okapů a hromosvodů na budově mateřské školy čp. 53 v obci Žeranovice za celkovou cenu 466 707,- Kč včetně DPH.**

**K bodu č. 8**

Starosta popsal havarijní stav budovy zámku a předpokládaný průběh oprav na základě zpracovaného a schváleného projektu, jehož první etapou je oprava kanalizace a vysoušení zdiva.

Výsledek hlasování: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/12 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje výsledek nabídkového řízení a Smlouvu mezi Obcí Žeranovice a firmou RAPOS, spol. s r.o. se sídlem Palackého 529, Holešov, IČ 00287971 na stavební úpravy, sanace vlhkosti a opravu kanalizace v objektu Zámeček v obci Žeranovice za celkovou cenu 1 536 595,- Kč bez DPH.**

**K bodu č. 9**

V tomto bodu jednání starosta seznámil přítomné v krátkosti s plánovanou demontáží venkovního vedení NN a výstavbou nové přípojky zemním kabelem k domu čp. 229.

Výsledek hlasování: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/13 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje Smlouvu č. 1040011573/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Žeranovice a firmou E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 280 85 400 na pozemku parc.č. 670/7 v k.ú. Žeranovice, při realizaci stavby „Žeranovice – úprava NN, Obec“ za účelem umístění zemního kabelového vedení NN a kabelové skříně. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu v celkové výši 1500,- Kč bez DPH.**

## **K bodu č. 10**

Starosta obce vysvětlil nutnost rozšíření splaškové kanalizace a opravu čerpací stanice u Mlýna a dal potom hlasovat o smlouvě se zhotovitelem projektu na tuto akci.

Výsledek hlasování: pro       6  
                                  proti       0  
                                  zdržel se 0

**Usnesení č. 16/14 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje Smlouvu o dílo mezi Obcí Žeranovice a firmou Ing. Roman Pilař, Dobrovského 473, Hranice, IČ 763 96 657 na zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na akci „ Rozšíření splaškové kanalizace Žeranovice “ za celkovou cenu 109 000,- Kč bez DPH.**

## **K bodu č. 11**

Zastupitel Ing. Vyňuchal seznámil přítomné se současným stavem příprav výstavby rodinných domků v Třešňových sadech a s projektem na vybudování inženýrských sítí v této lokalitě.

Výsledek hlasování: pro       6  
                                  proti       0  
                                  zdržel se 0

**Usnesení č. 16/15 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje Smlouvu o dílo č. 007/2017 mezi Obcí Žeranovice a firmou Zdeněk Vladyka, Na Honech I 5540, Zlín na zpracování projektu pro územní rozhodnutí, stavební povolení a provádění stavby včetně dokladové části a vydání právoplatného územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci „ Žeranovice, ZTV v lokalitě Třešňové sady“ za celkovou cenu 180 000,- Kč včetně DPH.**

## **K bodu č. 12**

Starosta v tomto bodu jednání zdůvodnil návrh na uzavření smlouvy s Městem Holešov jako obcí s rozšířenou působností, na provádění zápisů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí - RÚIAN. Tato povinnost vyplývá pro obec z ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a zákona č. 111/2009 Sb. o základních registrech. Za každý úkon bude Městem Holešov účtována cena 50,- Kč.

Výsledek hlasování: pro       6  
                                  proti       0  
                                  zdržel se 0

**Usnesení č. 16/16 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu mezi Obcí Žeranovice a Městem Holešov o zabezpečení provedení zápisů do informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí.**

**K bodu č. 13**

V dalším průběhu schůze přednesl starosta návrh na výpověď smlouvy o pronájmu obecních pozemků zemědělské firmě Martinice, a.s., uzavřené v roce 1998.

Výsledek hlasování: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/17 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje výpověď Smlouvy č. 0001, uzavřené 14.9.1998 mezi Obcí Žeranovice a firmou Martinice, a.s. o pronájmu pozemků ve vlastnictví Obce Žeranovice k zemědělskému využití.**

**K bodům č. 14 a 15**

Starosta seznámil přítomné s možností získat dotace na přestavbu obecního domku a na připojení náhradního zdroje vody a navrhl schválit smlouvy o zpracování žádostí s Regionální rozvojovou agenturou.

Zastupitelé potom hlasovali o jednotlivých bodech samostatně.

Výsledek hlasování o bodu č. 14: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/18 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje Smlouvu o dílo mezi Obcí Žeranovice a Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy se sídlem Tř. Tomáše Bati 5146, Zlín, IČ 45659176 na zpracování projektové žádosti, poradenství a výběrové řízení k žádosti o dotaci na akci „ Adaptace domu čp. 127 v obci Žeranovice pro potřeby sociálního bydlení “.**

Výsledek hlasování o bodu č. 15: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/19 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje Smlouvu o dílo mezi Obcí Žeranovice a Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy na zpracování projektové žádosti o dotaci na akci „ Výstavba vodovodního převaděče v obci Žeranovice „ .**

## **K bodům č. 16, 17, 18 a 19**

K těmto bodům se vyjádřil zastupitel Ing. Vyňuchal, který uvedl podrobnosti k realizaci dořešení prostoru před Sálem u Sedlářů.

Zastupitelstvo pak jednotlivé smlouvy se zhotoviteli schválilo samostatným usnesením ke každé akci.

Výsledek hlasování o bodu č. 16: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/20 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje Smlouvu o dílo mezi Obcí Žeranovice a firmou Rostislav Bača, Jarcová 279, IČ 761 58 845 na zhotovení vchodové závěsné stříšky včetně montáže na budovu Sálu u Sedlářů za celkovou cenu 26 300,- Kč včetně DPH.**

Výsledek hlasování o bodu č. 17: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/21 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje Smlouvu o dílo mezi Obcí Žeranovice a firmou Milan Janál, Žeranovice 13, IČ 415 21 897 na výrobu a montáž zábradlí u vstupu do Sálu u Sedlářů za celkovou cenu 47 162,- Kč bez DPH.**

Výsledek hlasování o bodu č. 18: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/22 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje Smlouvu o dílo č. SH72345 mezi Obcí Žeranovice a firmou DECRO BZENEC, spol. s r.o. se sídlem U Bzinku 1427, Bzenec, IČ 634 76 142 na dodávku a montáž vchodových dveří s příslušenstvím do Sálu u Sedlářů za celkovou cenu 50 667,- Kč bez DPH.**

Výsledek hlasování o bodu č. 19: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/23 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje Smlouvu o dílo č. 05/2017 mezi Obcí Žeranovice a firmou Milan Šimčík, Žeranovice 240, IČ 753 16 161 na výstavbu chodníku k Sálu u Sedlářů za celkovou cenu 52 455,- Kč bez DPH.**



## **K bodu č. 20**

Starosta seznámil přítomné se situací v zásobování obce pitnou vodou a potřebou výměny náplní úpravny dusičnanů na vodojemu. Předpokládaný termín realizace je 15.6.2017.

Poté dal hlasovat o zakázce.

Výsledek hlasování: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/24/1 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje zakázku na výměnu filtračních náplní pro úpravnu dusičnanů na vodojemu v Žeranovicích firmou Waleon s.r.o. se sídlem Strojírenská 47/18, Praha 5, IČ 247 92 331 za celkovou cenu ve výši 53 567,- Kč včetně DPH.**

## **K bodu č. 21**

Starosta seznámil přítomné se studií o návrhu vedení trasy VVN Otrokovice – Ladce a s návrhem textu stanoviska obce k navrhované trase v k.ú. Žeranovice.

Zastupitelé o tomto nesouhlasném stanovisku pak hlasovali.

Výsledek hlasování: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/24 bylo přijato ve znění:**

**ZO schvaluje nesouhlasné stanovisko Obce Žeranovice k návrhu trasy elektrického vedení 400 kV Otrokovice – Ladce v katastrálním území Žeranovice.**

## **K bodu č. 22**

V dalším bodu jednání zastupitelé projednali Závěrečný účet obce za rok 2016, výsledek hospodaření a účetní závěrku obce a výsledek hospodaření a účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Žeranovice.

Výklad k této problematice provedl starosta obce s tím, že drobné nedostatky zjištěné kontrolou byly již odstraněny. Lhůta pro odstranění nedostatků se tedy nestanovuje. Co se týká hospodaření školy bylo navrženo rozdělení kladného hospodářského výsledku takto: 50 000,- Kč na odměny zaměstnancům školy a 144 773,89 Kč do rezervního fondu školy.

Ke každému z těchto materiálů bylo přijato samostatné usnesení.

Výsledek hlasování o závěrečném účtu obce: pro 6  
proti 0  
zdrželo se 0

**Usnesení č. 16/25 bylo přijato ve znění:  
ZO schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2016 bez výhrad.**

Výsledek hlasování o výsledku hospodaření a účetní závěrce obce: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/26 bylo přijato ve znění:  
ZO schvaluje výsledek hospodaření obce za rok 2016 ve výši 3 840 364,35 Kč a  
účetní závěrku sestavenou k 31.12.2016.**

Výsledek hlasování o výsledku hospodaření, účetní závěrce a rozdělení kladného  
hospodářského výsledku školy: pro 6  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 16/27 bylo přijato ve znění:  
ZO schvaluje výsledek hospodaření Základní školy a mateřské školy Žeranovice  
za rok 2016, účetní závěrku sestavenou k 31.12.2016 a rozdělení kladného  
hospodářského výsledku ve výši 194 773,89 Kč do fondu odměn v částce 50 000,-  
Kč a do rezervního fondu 144 773,89 Kč.**

**K bodu č. 23**

Starosta okomentoval jednotlivé položky rozpočtového opatření a dal o něm jako o celku hlasovat.

Výsledek hlasování: pro 6  
proti 0  
zdrželo se 0

**Usnesení č. 16/28 bylo přijato ve znění:  
ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2017 na straně příjmů ve výši 65 000,-  
Kč, na straně výdajů ve výši 521 300,- Kč a financování použitím vlastních  
prostředků ve výši 456 300,- Kč.**

## **K bodu č. 24**

V diskuzi upozornil pan Vávra na nežádoucí vniknutí osob jednoho z domů v obci, který nebyl řádně uzamčen. Tímto připomněl občanům, aby dbali o svou bezpečnost řádným zajištěním svých objektů proti vstupu cizích osob.

Pan Wald, paní Boušková a další přítomní vyjádřili podporu nesouhlasnému stanovisku obce k návrhu trasy elektrického vedení Otrokovice – Ladce.

Nežádoucí dopady na život obyvatel Žeranovic znovu zdůraznil i zastupitel Ing. Výňuchal.

Zastupitel pan Vojáček upozornil na nepořádek na sběrném místě u obchodu a ukládání nevhodného materiálu do odpadových nádob.

Pan Antonín Klimek požadoval informaci o množství vody v obecních studnách.

Na to mu odpověděl pan starosta přesnými údaji.

Paní Bezděčková se ptala na neustálý odtok vody ve Mlýně. Pan starosta jí vysvětlil, že jde o pramen, který je vyveden na soukromém pozemku a obec nemůže bez souhlasu majitele výtoku vody nijak zabránit.

## **K bodu č. 25**

Na závěr jednání starosta poděkoval občanům za účast a ukončil jednání 16. zasedání Zastupitelstva obce Žeranovice.

Zapsala: zastupitelka Zdeňka Fuksová

V Žeranovicích, 1.6.2017

.....  
Stanislav Němec, starosta obce

.....  
Zdeňka Fuksová, zapisovatelka

Ověřovatelé zápisu:

Jana Janečková .....

Josef Vojáček .....