

Zápis z 24. zasedání Zastupitelstva obce Žeranovice konaného dne 26.9.2018 od 19.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu.

Přítomni – zastupitelé: 8 členů ZO

JUDr. Stanislav Němec, František Gořalík, RNDr. Ladislav Zavadil,
Zdeňka Fuksová, Ing. Antonín Vyňuchal, Josef Vojáček, Jana Janečková a
František Čelůstka

Omluven: 1 člen ZO – Ing. Stanislav Diatka

Přítomni – občané: 9 občanů dle prezenční listiny.

K bodu č. 1

Starosta obce zahájil 24. zasedání ZO a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zároveň navrhl úpravu původního programu schůze takto: doplnit bod č. 9 – Smlouva o zřízení věcného břemene a bod č. 10 – Změna využití obecních pozemků. Číslování následujících bodů programu se mění na bod č. 11 – Diskuze a bod č. 12 – Závěr jednání.

Zastupitelé pak hlasovali o takto upraveném programu 24. zasedání ZO.

Výsledek hlasování: pro	8
proti	0
zdržel se	0

**Usnesení č. 24/1 bylo přijato ve znění:
ZO schvaluje program svého 24. zasedání.**

Program 24. zasedání ZO byl schválen v tomto znění:

1. Zahájení jednání a schválení programu 24. zasedání ZO
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Seznámení se zápisem z 23. zasedání ZO
4. Smlouva na opravu bleskosvodné soustavy – hasičská zbrojnice
5. Smlouva na opravu bleskosvodné soustavy – Sál u Sedlářů
6. Pachtovní smlouva na obecní zemědělské pozemky
7. Smlouva na opravu okapových chodníků kolem budovy zámku
8. Rozpočtové opatření č. 8/2018
9. Smlouva o zřízení věcného břemene
10. Změna využití obecních pozemků
11. Diskuze
12. Závěr jednání

K bodu č. 2

Zastupitelé hlasovali o návrhu zvolit ověřovateli zápisu zastupitele RNDr. Ladislava Zavadila a zastupitelku Zdeňku Fuksovou a zapisovatelem místostarostu Františka Gořalíka.

Výsledek hlasování: pro	8
proti	0
zdržel se	0

Usnesení č. 24/2 bylo přijato ve znění:

ZO zvolilo ověřovateli zápisu zastupitele RNDr. Ladislava Zavadila a zastupitelku Zdeňku Fuksovou a zapisovatelem místostarostu Františka Gořalíka.

K bodu č. 3

Místostarosta obce František Gořalík seznámil přítomné se zápisem z 23. zasedání ZO, které se konalo 30.8.2018.

K tomuto bodu se nepřijímá žádné usnesení – jde pouze o informaci.

K bodu č. 4

Starosta obce Stanislav Němec seznámil přítomné s nutností opravit hromosvody na hasičské zbrojnici. O smlouvě na tuto akci pak zastupitelé hlasovali.

Výsledek hlasování – hasičská zbrojnice: pro	8
proti	0
zdržel se	0

Usnesení č. 24/3 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje Smlouvu mezi Obcí Žeranovice a firmou Kamil Zapletal – Elektromontáže se sídlem Třebětice 58, IČ 723 22 012, na opravu bleskosvodné soustavy na budově hasičské zbrojnice za cenu 39 085,- Kč bez DPH.

K bodu č. 5

Také bleskosvodná soustava na budově Sálu u Sedlářů je rovněž v nevyhovujícím stavu a vyžaduje opravu. Starosta navrhl projednat cenovou nabídku na tuto zakázku pověřit jej podpisem příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování – Sál u Sedlářů: pro	8
proti	0
zdržel se	0

Usnesení č. 24/4 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje cenovou nabídku firmy Kamil Zapletal – Elektromontáže, se

Usnesení č. 24/7 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření obce č. 8/2018, které spočívá v navýšení výdajů o 217 000,- Kč a navýšení příjmů o 30 000,- Kč. Financování ve výši 187 000,- Kč bude realizováno použitím vlastních prostředků.

K bodu č. 9

K tomuto bodu zastupitel Zavadil uvedl, že se jedná o projednání smlouvy o věcném břemenu na základě již schválené smlouvy o smlouvě budoucí, tj. zemním kabelovém vedení nízkého napětí k novostavbě pana Jiřího Vaňhary za Bařinou směrem na Lehotice.

Výsledek hlasování: pro	8
proti	0
zdržel se	0

Usnesení č. 24/8 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje Smlouvu č. OT-014330049959/002 o zřízení věcného břemene mezi Obcí Žeranovice a firmou E.ON Distribuce, a.s. se sídlem České Budějovice, F.A. Gerstnera 2151/6, IČ 280 85 400, ke stavbě „ Žeranovice-kabel. smyčka NN, Vaňhara “ na pozemku parc.č. 586/2 v k.ú. Žeranovice za účelem umístění distribuční soustavy – zemního kabelového vedení nízkého napětí.

K bodu č. 10

Starosta zdůvodnil podání žádosti na katastrální úřad o změnu využití obecních pozemků ve Stráni za účelem dalšího zalesnění.

Výsledek hlasování: pro	8
proti	0
zdržel se	0

Usnesení č. 24/9 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje změnu využití pozemku parc č. 297/1 o výměře 6 919 m² v k.ú. Žeranovice z orné půdy na pozemek určený k plnění funkce lesa a změnu využití pozemku parc. č. 297/3 o výměře 355 m² v k.ú. Žeranovice z trvalého travního porostu na pozemek určený k plnění funkce lesa.

K bodu č. 11 – Diskuze

Před zahájením diskuze starosta poděkoval zastupitelce Zdeňce Fuksové za dosavadní práci v zastupitelstvu obce. Předal jí pamětní medaili obce Žeranovice a

popřál hodně zdraví a úspěchů v osobním i profesním životě.

První diskutující z řad občanů upozornil na devastování orné půdy a hnojení chemickými prostředky. Místostarosta odpověděl, že pokud by docházelo k problematickému způsobu hospodaření na propachtovaných pozemcích, může obec na základě jednorocní výpovědní lhůty situaci poměrně rychle řešit.

Další připomínky se týkaly rovněž zemědělství, dále přípravy výstavby rodinných domů v Třešňových sadech a poldru u Skalky. Starosta k tomu uvedl, že tyto akce bude řešit až nově zvolené zastupitelstvo.

K bodu č. 12

V závěru schůze starosta poděkoval občanům za účast a ukončil jednání 24. zasedání Zastupitelstva obce Žeranovice.

Zapsal: místostarosta obce František Gořalík

V Žeranovicích, 26.9.2018

.....
JUDr. Stanislav Němec, starosta obce

.....
František Gořalík, místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:

RNDr. Ladislav Zavadil

Zdeňka Fuksová