

# PROVOZNÍ ŘÁD Sálu u Sedlářů

vydaný Obcí Žeranovice dne 1.9.2015

## I.

### Způsob využití

Kulturní zařízení Sál u Sedlářů (dále jen „sál“) vlastní a provozuje obec Žeranovice za účelem rozvoje kulturního a společenského života včetně pohybových i výchovně vzdělávacích aktivit v obci.

Tento objekt může být využíván rovněž pro komerční činnost, výstavy, propagaci obce, místních spolků apod.

## II.

### Základní povinnosti správce sálu

K pronájmu se v tomto kulturním zařízení poskytuje hlavní sál s přísálím o maximální kapacitě 199 míst k sezení, šatna, pódium, sociální zařízení a prostory v suterénu.

Za celkový provoz budovy, stav inventáře dle příslušného seznamu a úklid zodpovídá správce sálu (dále jen „správce“).

Správce zejména předává a přebírá tento objekt včetně vnitřního vybavení, klíčů a zajišťuje další služby dle Protokolu o předání a převzetí Sálu u Sedlářů (dále jen „protokol“). Rovněž podává návrhy na opravy a úpravy zařízení sálu a průběžně sleduje stav vnitřního vybavení, bezpečnostních a protipožárních prvků.

Případné další povinnosti správce jsou vždycky podrobněji specifikovány v protokolu, týkajícím se příslušné akce dle dohody s nájemcem.

### III.

#### Postup při pronajímání sálu a zabezpečení průběhu jednotlivých akcí

Zájemce o pořádání akce nahlásí a dohodne na obecním úřadu termín jejího konání minimálně s týdenním předstihem. Tento týdenní předstih se netýká pohřebních hostin a jiných akcí, které bude nutné uskutečnit v kratším termínu.

Pořadatel taneční zábavy, plesu nebo jiné organizačně náročnější akce zajistí pořadatelskou službu v minimálním počtu 3 pořadatelů starších 18 let označených příslušnou páskou, z nichž jeden bude označen páskou s nápisem hlavní pořadatel.

- 2 -

Správce předává zařízení sálu včetně klíčů dle protokolu nájemci nejpozději 24 hodin před zahájením akce v základní sestavě stolů, pokud se nedohodnou jinak.

Základní sestavou stolů se rozumí sestava v restauračním provedení s ubrusy na stolech. Jiné provedení dle požadavku nájemce je možné sestavit po dohodě se správcem za příplatek. Rovněž umytí nádobí po akci je možné provést na základě požadavku nájemce po dohodě se správcem za příplatek.

Při předávání zařízení sálu správce seznámí nájemce s umístěním hasicích přístrojů, únikových východů a s technickým zázemím sálu.

Provoz budovy musí být zajišťován zejména v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákonem č. 37/1989 Sb., o ochraně před alkoholismem a toxikomanií a dalšími platnými bezpečnostními a hygienickými předpisy.

Z toho vyplývá, že ve všech prostorách sálu je zakázáno kouření.

Od okamžiku podpisu protokolu oběma stranami před zahájením akce do podpisu

výše uvedeného protokolu oběma stranami po ukončení akce zodpovídá za škody způsobené na převzatém zařízení nájemce sálu.

Pokud nájemce pořádá taneční zábavu, ples nebo jinou akci s vyšší návštěvností a parkováním motorových vozidel u objektu, zodpovídá rovněž za dodržování čistoty a pořádku na veřejném prostranství u sálu v době od jedné hodiny před zahájením akce až do ukončení akce a uzavření vchodů do budovy.

Nájemce je povinen zpět předat převzaté zařízení včetně klíčů na základě protokolu správci nejpozději 3. den po ukončení akce, pokud se se správcem nedohodnou jinak.

#### IV.

##### Placení nájmu a úhrada škod

Výše nájmu je stanovena dle ceníku uvedeném v příloze provozního řádu.

Celková cena za pronájem bude uhrazena nejpozději 24 hodin před zahájením akce.

Platba za způsobené škody bude uhrazena nejpozději 3. den následující po předání pronajatých prostor a inventáře sálu správci dle ceníku uvedeném v protokolu.

Příloha k provoznímu řádu:

Ceník za pronájem sálu:

Plesy a zábavy ..... základní cena 6000,- Kč, pro místní spolky 4000,- Kč  
+ příplatek za případné další služby

Svatby ..... základní cena 4000,- Kč  
+ příplatek za případné další služby

Rodinné oslavy ..... základní cena 3000,- Kč  
+ příplatek za případné další služby

Pohřby ..... základní cena 2000,- Kč  
+ příplatek za případné další služby

Akce neziskového charakteru ..... nájemce platí pouze příplatek za případné  
další služby

Ceny za pronájem sálu se platí za dobu od 12.00 hod. dne zahájení akce do 12 hod.  
dne následujícího po zahájení akce.

Pokud se doba konání akce prodlouží nad výše uvedenou dobu, navýší se základní  
cena o 1000,- Kč.

JUDr. Stanislav Němec v.r.

starosta obce