



Výzva k předložení nabídky na zpracování dokumentace „územní plán ŽERANOVICE“

Obec Žeranovice jako orgán územního plánování Vás, v případě zájmu, žádá o předložení nabídky na zpracování Územního plánu Žeranovice.

1. Identifikační údaje zadavatele:

název: Obec Žeranovice
adresa: Žeranovice 1, 769 01 Holešov
IČ: 00287971
tel.: 724778317
e-mail: zeranovice@volny.cz

2. Předmět nabídky

Zpracování dokumentace Územní plán Žeranovice.

3. Podmínky zpracování zakázky

3.1. Požadavky na zpracování návrhu územního plánu

- návrh územního plánu bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a jeho prováděcími předpisy
- Územní plán bude zpracován v souladu se schváleným Zadáním územního plánu Žeranovice
- digitální zpracování bude provedeno v souladu s Metodikou jednotného digitálního zpracování územně plánovací dokumentace Zlínského kraje „metodika Sjednocení dÚP HKH“ (viz www.kr-zlinsky.cz)
- součástí zakázky je účast zpracovatele na společném jednání, veřejném projednání a na výrobních výborech
- zakázka bude zpracována ve 3 fázích:
 - *První fáze:* dokumentace pro společné jednání bude předána 2x v listinné podobě a 1x na CD
 - *Druhá fáze:* dokumentace pro veřejné projednání bude předána 2x v listinné podobě a 1x na CD
 - *Třetí fáze:* výsledný návrh územního plánu bude předán 4x v listinné podobě a 2x na CD

3.2. Termín realizace zakázky

- **První fáze:** dokumentace ke společnému jednání (dle § 50 stavebního zákona) bude předána do 30. dubna 2016
- **Druhá fáze:** upravená dokumentace pro veřejné projednání (dle § 52, odst. 1, stavebního zákona) bude předána do 3 měsíců od předání podkladů ze společného jednání
- **Třetí fáze** územního plánu bude zpracována do 2 měsíců po předání podkladů z veřejného projednání, a to v 1 výtisku, určeném pro vydání Územního plánu Žeranovice. Další 3 pare budou předána nejpozději do 14 dnů od obdržení oznámení ze strany objednatel o vydání Územního plánu Žeranovice.

3.3. Platební podmínky a cena

Cena díla bude objednatelům hrazena na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem díla vždy po předání jednotlivých fází dokumentace. Cena první fáze bude ve výši 50% celkové ceny, druhé fáze 25 % a třetí fáze 25 % celkové ceny díla. Úhrada třetí fáze dokumentace bude provedena po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků. Splatnost faktur bude stanovena ve lhůtě 14-ti dnů od doručení daňového dokladu objednateli.

4. Požadavky prokázání kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje předložit:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán – v originále nebo ověřené kopii
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – v prosté kopii
- osvědčení o autorizaci pro obor územní plánování nebo autorizaci bez specifikace vydané ČKA – v prosté kopii
- Seznam služeb poskytnutých uchazečem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí (nejméně tři zakázky obdobného charakteru)

5. Obsah nabídky

Uchazeč předloží písemnou nabídku obsahující

- návrh smlouvy o dílo se zpracováním podmínek uvedených v odst. 3 (podmínky zpracování zakázky) a sankčních podmínek navržených zhotovitelem
- položkový rozpočet na zpracování návrhu územního plánu s uvedením ceny bez DPH a vč. DPH
- doklady o kvalifikaci dle bodu 4)

6. Podklady pro zpracování nabídky na zpracování územního plánu

Zadání územního plánu Žeranovice, které je k dispozici na webových stránkách obce Žeranovice (www.zeranovice.cz)

7. Místo a lhůta pro podání nabídek

- nabídku uchazeč doručí v řádně uzavřené obálce. Na obálce bude vyznačeno: „Nabídka ÚP žeranovice“ a slovem „NEOTVÍRAT“. Obálka bude doručena na adresu: Obecní úřad Žeranovice, Žeranovice 1, 769 01 Holešov
- lhůta pro podání nabídky: **do 10.00 hodin dne 15. prosince 2015**

8. Hodnotící kritéria

- | | |
|--|------|
| • výše nabídkové ceny vč. DPH: | 40 % |
| • znalost území | 30 % |
| • seznam služeb poskytnutých uchazečem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí | 20 % |
| • sankce za nedodržení termínu | 10 % |

V Žeranovicích dne 3. prosince 2015

JUDr. Stanislav Němec
starosta obce