



# Městský úřad Holešov

Odbor výstavby, rozvoje a životního prostředí  
Oddělení životního prostředí

Obec Žeranovice  
Žeranovice 1  
769 01 Holešov

Číslo jednací: **HOL-8145/2018/ŽP/Ve**  
Spisová zn.: 974/2018/ŽP/Ve  
Počet stran: 5  
Počet příloh: 0

v zastoupení  
Vodní zdroje Holešov a.s.  
Tovární 1423/7  
769 01 Holešov

Oprávněná  
úřední osoba: Ing. Hana Vedrová  
Telefon: 573 521 400  
E-mail: hana.vedrova@holesov.cz

Datum: 21.03.2018

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Holešov, odbor výstavby, rozvoje a životního prostředí, oddělení životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen správní řád), § 106 odst.1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), v platném znění,

zveřejňuje v souladu s § 172 odst. 1 správního řádu návrh opatření obecné povahy ve věci stanovení ochranného pásma vodního zdroje Žeranovice „Stará studna“.

### NÁVRH OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

#### Ochranné pásmo vodního zdroje Žeranovice „Stará studna“

Městský úřad Holešov, odbor výstavby, rozvoje a životního prostředí, oddělení životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, podle ustanovení § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen správní řád), § 106 odst.1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), v platném znění, v souladu s § 173 správního řádu na podkladě návrhu ze dne 14.02.2018 navrhovatele:

obec Žeranovice, IČO 00287971, Žeranovice 1, 769 01 Holešov

I.

#### stanovuje ochranné pásmo vodního zdroje vodního zdroje Žeranovice „Stará studna“

dle ustanovení § 30 odst. 1 vodního zákona (dále jen „ochranné pásmo“) na pozemcích:

ochranné pásmo 1. stupně: p. č. st. 275 v k. ú. Žeranovice

ochranné pásmo 2. stupně: p. č. 1042/10, 1042/11, 1042/12, 1042/13, 1042/14, 1042/2, 1042/3, 1042/4, 1042/5, 1042/9, 1043/7, 404/2, 404/3, 404/4, 440/14, 441, 442, 443, 444/1, 444/2, 445/1, 445/2, 446/1, 446/2, 447/13, 447/19, 447/23, 447/29, 447/30, 447/31, 447/32, 447/33, 447/34, 447/39, 447/40, 447/41, 447/42, 447/5, 447/6, 447/7, 583/14 (část pozemku), 643 (část pozemku) v k. ú. Žeranovice

v obci Žeranovice, ve Zlínském kraji, v hydrologickém pořadí č. 4-12-02-1490-0-00, číslo hydrogeologického rajonu 2220 (Hornomoravský úval).



## II.

### **vymezuje rozsah ochranných pásem**

dle ustanovení § 30 odst. 3 a 5 vodního zákona

1. Ochranné pásmo 1. stupně kolem studny STZ 1 je v rozsahu vymezeném současným oplocením stavební parcely č. 275 ve tvaru čtyřúhelníku s minimální vzdálenosti hranice ochranného pásma cca 10 m od jímacího objektu.
2. Ochranné pásmo 2. stupně je následujícího rozsahu: Jižní hranice ochranného pásma je vedena po jižní hranici parcel č. 404/2, 404/3, 404/4, 447/39, 447/41. Východní hranice je vedena podél západního okraje komunikace na pozemku p. č. 646/1 a 1043/8. Severní hranice ochranného pásma je vedena podél severní hranice parcel č. 1043/7, 447/33, 447/32, 447/21 a dále podél jižní hranice parcel č. 447/18, 1042/1 a 645. Západní hranice ochranného pásma je vedena podél západní hranice parcely č. 442 a severní hranice a západní hranice parcely č. 404/2. Celková plocha ochranného pásma činí 0,13 km<sup>2</sup>.

Graficky je rozsah ochranných pásem znázorněn v příloze č. 2 a 3 návrhu ochranných pásem, který zpracovala společnost Vodní zdroje Holešov, a.s., pod zakázkovým číslem 1611444 v lednu 2017.

## III.

### **stanovuje ochranná opatření vodního zdroje**

dle ustanovení § 30 odst. 10 vodního zákona

1. Ochranné pásmo 1. stupně
  - do ochranného pásma je zakázán vstup a vjezd mimo osob, které mají právo vodu odebírat (dále jen „oprávněný“) a vlastníky nemovitostí v ochranném pásmu 1. stupně
  - na území ochranného pásma je zakázána jakákoliv činnost narušující přírodní půdní pokryv povrchu území a činnost vedoucí ke znečištění půdních vrstev a podzemní vody
  - povrch ochranného pásma bude na náklady oprávněného udržován tak, aby zde nedocházelo k zadržování vody v bezodtokých prohlubních
  - v ochranném pásmu je nepřipustné provádění zemních prací, používání trhavin, toxických látek, hnojiv, pesticidů, herbicidů a pastva dobytka
  - vlastní objekt studny zabezpečí oprávněný tak, aby byla zajištěna ochrana zdroje před průnikem znečištění z bezprostředního okolí.
2. Ochranné pásmo 2. stupně
  - při zemědělském využití pozemků budou dodržovány následující zásady:
    - k hnojení pozemků organickými hnojivy nepoužívat surový a tekutý hnůj prasat a skotu včetně hnojení močůvkou. Kompostovaný hnůj lze používat bez omezení ve vzdálenějších částech od ochranného pásma 1. stupně za předpokladu jeho přímého rozmetání a zaorání. Na pozemcích nebudou zřizována polní hnojiště
    - k hnojení anorganickými hnojivy je možné bez omezení používat draselná a fosforečná hnojiva, omezeně karbohnojiva a vápnění. Z dusíkatých hnojiv nebude používáno dusíkaté vápno, močovina a čpavek. Aplikace dusíkatých hnojiv bude prováděna v období, kdy je zaručeno optimální využití živin rostlinami
    - přípravky pro chemickou ochranu rostlin lze na území ochranného pásma používat v omezeném rozsahu, na základě individuálního výběru respektujícího ochranu podzemní vody
  - nebudou zde zřizována hnojiště, kompostárny, sklady siláže, močůvky či kejdy, velkokapacitní objekty živočišné výroby
  - nesmí zde být prováděna manipulace s látkami ohrožujícími jakost nebo zdravotní nezávadnost vod (zejména se jedná o látky s organohalogenovými, organofosforovými, organocínovými sloučeninami, rtuť a jejími sloučeninami, kadmíem a jeho sloučeninami, biocidy a jejich deriváty, statkovými hnojivy, látkami ovlivňujícími organoleptické vlastnosti vody, persistentními sloučeninami křemíku, neorganickými sloučeninami fosforu a elementárního fosforu, fluoridy, amoniakem a dusitany) bez posouzení vodoprávního úřadu, který si může jako podklad od investora vyžádat hydrogeologický posudek příp. průzkum, zpracovaný oprávněnou osobou
  - provádění nových staveb, terénních úprav, melioračních zásahů, těžby nerostů a hornin, leteckou aplikaci chemických postřiků, zřizování tábořišť, změn kultur pozemků směrem k nižší ekologické stabilitě, skladování látek ohrožujících jakost nebo zdravotní nezávadnost vod nesmí být prováděno bez posouzení vodoprávního úřadu, který si může jako podklad od investora vyžádat hydrogeologický posudek příp. průzkum, zpracovaný oprávněnou osobou

- obdobně bude vodoprávní úřad posuzovat zásahy, jimiž se narušuje a zmenšuje mocnost krycích vrstev, zemní práce porušující půdní pokryv, používání trhavin, těžbu, hornickou činnost a provozování zařízení, které mohou ovlivnit režim zvodnělých vrstev
- výstavba nových výrobních objektů a zařízení, kde se zachází s látkami nebezpečnými a zvláště nebezpečnými vodám ve smyslu vodního zákona, je zakázána
- oprávněný zajistí v terénu umístění tabulí s nápisem „Ochranné pásmo 2. stupně vodního zdroje“ dle přílohy č. 2 návrhu ochranných pásem, který zpracovala společnost Vodní zdroje Holešov, a.s., pod zakázkovým číslem 1611444, v lednu 2017.

## Odůvodnění

Městský úřad Holešov, odbor výstavby, rozvoje a životního prostředí, oddělení životního prostředí vodoprávní úřad obdržel dne 14.02.2018 pod č. j. 4573/2018 návrh obec Žeranovice, IČO 00287971, Žeranovice 1, 769 01 Holešov na stanovení ochranného pásma vodního zdroje Žeranovice „Stará studna“. K návrhu byly doloženy tyto doklady: návrh ochranných pásem a hydrogeologické vyjádření (zpracovala RNDr. Marcela Pospíšilíková, osoba odborně způsobilá v oboru hydrogeologie a geologické práce - sanace, v lednu 2017), plná moc k zastupování ze dne 15.01.2018, kupní smlouva ze dne 19.09.2016, č. N 769/2016, stanovisko Povodí Moravy, s. p., ze dne 15.02.2017 pod č. j. PM007514/2018-203/Kr.

Ochranné pásmo vodních zdrojů stanoví vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 30 vodního zákona k ochraně vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti zdrojů podzemních vod využívaných nebo využitelných pro zásobování pitnou vodou a s průměrným odběrem více než 10 tis. m<sup>3</sup> za rok. Obec Žeranovice vlastní studnu STZ1 na pozemku p. č. st. 275 v k. ú. Žeranovice. Rozhodnutím Městského úřadu Holešov, vodoprávního úřadu č. j. HOL-4574/2018/ŽP/Ve ze dne 20.03.2018 byl obci Žeranovice povolen odběr vody z této studny v množství 31,39 tis. m<sup>3</sup> za rok pro účel – zásobování obyvatel pitnou vodou. Jedná se o zdroj podzemní vody vyžadující dle ustanovení § 30 odst. 1 vodního zákona stanovení ochranného pásma. Ochranné pásmo vodního zdroje se stanovuje formou opatření obecné povahy, které umožňuje upravit konkrétní věc ve vztahu k neurčitému okruhu adresátů. Ochranná pásma jsou rozdělena na pásmo 1. stupně v bezprostřední blízkosti vodního zdroje a pásmo 2. stupně, které je vně pásma 1. stupně.

Při stanovení rozsahu ochranných pásem vycházel vodoprávní úřad z přeloženého odborného posouzení stavu a potřeb vydatnosti, jakosti a zdravotní nezávadnosti vodního zdroje ve vztahu k jeho hydrogeologickému rajonu. Návrh rozsahu ochranných pásem vycházel z hydrogeologických a geologických poměrů v místě studny. Studnou je jímána podzemní voda z druhého zvodněného horizontu, který je vázán na nepravidelně vyvinuté obzory štěrků a písků v souvrství nepropustných neogenních jílu. Ochranné pásmo 1. stupně kolem studny STZ 1 bylo stanoveno v rozsahu vymezeném současným oplocením stavební parcely č. 275 ve tvaru čtyřúhelníku s minimální vzdáleností hranice ochranného pásma cca 10 m od jímacího objektu. Ochranné pásmo bylo stanoveno vně ochranného pásma prvního stupně jako souvislé území. Při jeho návrhu se přihlíželo k lokální morfologii terénu a předpokládaným cestám dotace podzemních vod srážkovými průsakovými vodami. Dále se vycházelo z poznatků získaných při provádění hydrodynamické zkoušky a z geologické, hydrologické a morfologické situace zájmové lokality. Při stanovení hranic byly v maximální racionální míře zohledněny hranice parcel podle katastru nemovitostí. Bezprostřední okolí vodního zdroje je tvořeno zemědělsky obhospodařovanými pozemky. Nejbližší souvisle zastavěná plocha leží mimo předpokládaný rozsah infiltrační oblasti využívané zvodně. Podrobně je rozsah ochranného pásma 2. stupně popsán ve II. výroku tohoto opatření obecné povahy.

Do ochranného pásma 1. stupně je zakázán vjezd a vstup, to neplatí pro osoby, které mají právo vodu z vodního zdroje odebírat (§ 30 odst. 7 vodního zákona). Vodoprávní úřad může v opatření obecné povahy stanovit i další výjimky z tohoto zákazu. V souladu s tímto ustanovením vodoprávní úřad stanovil, že do ochranného pásma 1. stupně mohou mimo oprávněného vstupovat a vjíždět vlastníci nemovitostí v tomto ochranném pásmu. Území ochranného pásma 1. stupně je tvořeno pouze jedním pozemkem, který je ve vlastnictví České republiky (právo hospodaření má Státní pozemkový úřad). Na pozemku stojí stavba studny, která je ve vlastnictví oprávněného. V ochranném pásmu 1. a 2. stupně je dále zakázáno provádět činnosti poškozující nebo ohrožující vydatnost, jakost nebo zdravotní nezávadnost vodního zdroje. Jejich rozsah je vymezen ve III. výroku tohoto opatření obecné povahy. Vzhledem k tomu, že na území ochranného pásma jsou pozemky využívány téměř výhradně jako orná půda, jsou omezení daná tímto opatřením obecné povahy vztažena zejména k zemědělské činnosti. Současně vodoprávní úřad stanovil technická opatření, která je povinen provést oprávněný na své náklady. Jedná se o úpravu povrchu terénu v ochranném pásmu 1. stupně, zabezpečení vlastního objektu studny a zajištění umístění tabulí s nápisem „Ochranné pásmo 2. stupně vodního zdroje“.

Vodoprávní úřad projednal s dotčenými orgány návrh opatření obecné povahy. Dotčeným orgánem je v tomto případě v souladu s § 136 odst. 2 správního řádu obec Žeranovice, která je současně oprávněným k odběru podzemní vody a navrhovatelem stanovení ochranného pásma vodního zdroje. Dalšími dotčenými orgány jsou orgán ochrany přírody a krajiny a orgán ochrany zemědělského půdního fondu. Tyto orgány nemají k projednávanému opatření obecné povahy připomínky. Stanovisko správce povodí je souhlasné a bez podmínek. Dle tohoto stanoviska je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Dle ustanovení § 30 odst. 1 a 9 vodního zákona se ochranná pásma vyhláší, mění a ruší opatření obecné povahy (§171 a násl. správního řádu). Vodoprávní úřad po zvážení všech uvedených okolností zjistil, že za předpokladu splnění podmínek uložených tímto opatřením obecné povahy, lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Stanovení ochranných pásem vodního zdroje neodporuje, neohrožuje, ani nepoškozuje vodní ani obecné zájmy a práva jiných nad míru danou zákonnými předpisy a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto opatření obecné povahy.

### **Poučení**

Proti opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek. Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze posoudit v přezkumném řízení.

K výše uvedenému návrhu opatření obecné povahy ve věci stanovení Ochranné pásma vodního zdroje Žeranovice „Stará studna“ může kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením přímo dotčeny, jakož i vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením přímo dotčeny, uplatnit u Městského úřadu Holešov, odboru výstavby, rozvoje a životního prostředí, oddělení životního prostředí **písemné připomínky nebo námitky** a to v souladu s § 172 odst. 4 a 5 správního řádu

**ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění.**

Do podkladů návrhu Ochranné pásma vodního zdroje Žeranovice „Stará studna“ je možno nahlédnout na Městském úřadě Holešov, odboru výstavby, rozvoje a životního prostředí, oddělení životního prostředí, Masarykova 628, 769 01 Holešov (přízemí, dveře č. 121) v úřední dny (pondělí a středa 7.30 - 11.00, 12.00 - 17.00 hod), v ostatní dny po telefonické domluvě.

*Otisk úředního razítka*

Ing. Hana Vedrová v. r.  
vedoucí oddělení životního prostředí

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po uplynutí lhůty pro vyvěšení žádáme o potvrzení a zaslání zpět.

Ev. č.:  
Vyvěšeno dne:  
Bude sejmuto dne:  
Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí

Rozdělovník:

Dotčené obce (vyvěsit na úřední desce podobu 30 dnů):  
Obec Žeranovice, Žeranovice 1, 769 01 Holešov

Dále obdrží:

Městský úřad Holešov, odbor tajemníka, Masarykova 628, 769 17 Holešov (vyvěsit na úřední desce podobu 30 dnů)

Městský úřad Holešov, orgán ochrany přírody a krajiny

Městský úřad Holešov, orgán ochrany zemědělského půdního fondu

Na vědomí:

Obec Žeranovice, Žeranovice 1, 769 01 Holešov v zastoupení Vodní zdroje Holešov a.s., Tovární 1423/7,  
769 01 Holešov

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3