

**Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva obce Žeranovice konaného dne 9. 3.2017
od 19.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu**

Přítomni: 8 členů ZO

JUDr. Stanislav Němec, František Gořalík, RNDr. Ladislav Zavadil,
Zdeňka Fuksová, Ing. Antonín Vyňuchal, Ing. Stanislav Diatka,
František Čelůstka a Josef Vojáček.

Omluvena: Jana Janečková.

Zasedání se zúčastnilo 17 občanů dle prezenční listiny.

K bodu č. 1

Starosta obce zahájil 15. zasedání zastupitelstva a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Navrhl doplnění programu o bod č. 18 – Nákup pozemku v elektronické dražbě.

Poté dal hlasovat o doplněném programu jednání.

Výsledek hlasování: pro 8
 proti 0
 zdrželo se 0

**Usnesení č. 15/1 bylo přijato ve znění:
ZO schválilo program svého 15. zasedání.**

Program zasedání byl schválen v tomto znění:

1. Zahájení jednání a schválení programu 15. zasedání ZO
2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelem
3. Seznámení se zápisem ze 14. zasedání ZO
4. Rozpočet obce Žeranovice na rok 2017
5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2017
6. Řád veřejného pohřebiště
7. Prodej obecních pozemků parc.č. 86/2 a parc.č. 86/4 v k.ú. Žeranovice
8. Nájemní smlouva na pronájem státního pozemku u studny na Bednární
9. Smlouva s firmou RAPOS o provedení rekonstrukce družiny ZŠ
10. Smlouva s firmou Milan Šimčík o realizaci nového schodiště a vstupu k Sálu u Sedlářů
11. Smlouva s firmou Krejsa o zhotovení nové dlažby chodníku ZŠ
12. Smlouva s firmou Dřevovýroba Gořalík na stavbu výukového altánku
13. Smlouva o smlouvě budoucí s firmou E.ON o zřízení věcného břemene (Třešňové sady)

14. Smlouva o smlouvě budoucí s firmou E.ON o zřízení věcného břemene (zemní kabelové vedení)
15. Smlouva s firmou E.ON o přeložce distribuční soustavy (sloupy NN)
16. Smlouva s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR o právu provést stavbu polních cest a provizorní komunikace Martinice – Žeranovice
17. Prodloužení zmocnění pro zadavatele územního plánu
18. Nákup pozemku parc.č. 670/20 v k.ú. Žeranovice v elektronické dražbě
19. Diskuze
20. Závěr jednání

K bodu č. 2

Zastupitelé hlasovali o návrhu zvolit ověřovateli zápisu Ing. Stanislava Diatku a Ing. Antonína Vyňuchala a zapisovatelem pana Františka Gořalíka.

Výsledek hlasování: pro 8
proti 0
zdrželo se 0.

Usnesení č. 15/2 bylo přijato ve znění:

ZO zvolilo ověřovateli zápisu Ing. Stanislava Diatku a Ing. Antonína Vyňuchala a zapisovatelem místostarostu Františka Gořalíka.

K bodu č. 3

Po tomto hlasování místostarosta obce pan Gořalík seznámil občany se zápisem a usneseními ze 14. zasedání OZ, které se konalo 15.12.2017.

K seznámení se zápisem se nepřijímá usnesení – jde pouze o informaci.

K bodu č. 4

Starosta podrobně vysvětlil přítomným návrh rozpočtu obce na rok 2017 a řídil hlasování k tomuto bodu.

Výsledek hlasování: pro 8
proti 0
zdrželo se 0

Usnesení č. 15/3 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje upravený návrh Rozpočtu obce Žeranovice na rok 2017 s předpokládanými příjmy ve výši 12 409 100,- Kč, s předpokládanými výdaji ve výši 16 496 600,- Kč. Rozpočet byl schválen jako schodkový ve výši 4 087 500,- Kč. Schodek bude uhrazen z finanční rezervy vytvořené v předchozích letech. Zároveň schvaluje poskytnutí příspěvku Základní škole a mateřské škole Žeranovice ve výši 680 000,- Kč.

K bodu č. 5

V tomto bodu jednání zastupitel Zavadil zdůvodnil vydání vyhlášky č. 1/2017, kterou se ruší vyhláška č. 1/2016 k nočnímu klidu a její doplněné znění.

Výsledek hlasování: pro 8
 proti 0
 zdrželo se 0.

Usnesení č. 15/4 bylo přijato ve znění:

ZO vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Žeranovice č. 1/2017, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška obce Žeranovice č. 1/2016 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, o nočním klidu a regulaci hlučných činností a Obecně závazná vyhláška obce Žeranovice č. 2/2016, kterou se měnila a doplňovala Obecně závazná vyhláška obce Žeranovice č. 1/2016.

K bodu č. 6

Zastupitel Zavadil uvedl podrobnosti k projednávanému Řádu veřejného pohřebiště a dal o tomto bodu hlasovat.

Výsledek hlasování: pro 8
 proti 0
 zdrželo se 0.

Usnesení č. 15/5 bylo přijato ve znění:

ZO vydává Řád veřejného pohřebiště v Žeranovicích s účinností od 15.3.2017.

K bodu č. 7

Starosta zdůvodnil prodej části zastavěných obecních pozemků v Prosochově.

Výsledek hlasování: pro 8
proti 0
zdrželo se 0

Usnesení č. 15/6 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje prodej pozemku parc.č. 86/2 v k.ú. Žeranovice – zastavěná plocha o výměře 6 m² za cenu 600,- Kč a pozemku parc.č. 86/4 v k.ú. Žeranovice - zastavěná plocha o výměře 2 m² za cenu 200,- Kč, kupující uhradí veškeré náklady s prodejem související.

K bodu č. 8

V tomto bodu jednání starosta uvedl nutnost uzavření nájemní smlouvy na státní pozemek u studny na Bednární a seznámil se stavem příprav projektu napojení nového zdroje obecního vodovodu.

Výsledek hlasování: pro 8
proti 0
zdrželo se 0

Usnesení č. 15/7 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje nájemní smlouvu č. 24N16/61 mezi Obcí Žeranovice a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem na pozemek parc.č. st.275 v k.ú. Žeranovice – zastavěná plocha o výměře 389 m² za cenu 788,- Kč/rok.

K bodu č. 9

Starosta obce seznámil přítomné s výsledkem nabídkového řízení na plánovanou rekonstrukci třídy družiny ZŠ, navrhl přijmout nabídku firmy RAPOS.

Výsledek hlasování: pro 8
proti 0
zdrželo se 0

Usnesení č. 15/8 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje výsledek nabídkového řízení a Smlouvu mezi Obcí Žeranovice a firmou RAPOS Holešov na rekonstrukci třídy družiny Základní školy a mateřské školy Žeranovice za cenu 349 580,- Kč bez DPH.

K bodu č. 10

Starosta obce dále informoval o výsledku nabídkového řízení na realizaci nového schodiště a vstupu k Sálu u Sedlářů, navrhl přijmout nabídku firmy Milan Šimčík.

Výsledek hlasování: pro 8
 proti 0
 zdrželo se 0

Usnesení č. 15/9 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje výsledek nabídkového řízení a Smlouvu mezi Obcí Žeranovice a firmou Milan Šimčík o realizaci schodiště a vstupu k Sálu u Sedlářů v Žeranovicích za cenu 204 050,- Kč bez DPH.

K bodu č. 11

V tomto bodu jednání starosta popsal průběh a výsledek nabídkového řízení na opravu chodníku ke škole firmou Zednictví Krejsa z Rackové.

Výsledek hlasování: pro 8
 proti 0
 zdrželo se 0

Usnesení č. 15/10 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje výsledek nabídkového řízení a Smlouvu mezi Obcí Žeranovice a firmou Zednictví Krejsa s.r.o. na opravu zpevněné plochy k Základní škole a mateřské škole Žeranovice za cenu 205 010,- Kč bez DPH.

K bodu č. 12

Starosta navrhl na základě nabídkového řízení k plánované stavbě výukového altánku u školy nabídku firmy František Gořalík.

Výsledek hlasování: pro 7
 proti 0
 zdržel se 1 – ms. Gořalík

Usnesení č. 15/11 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje výsledek nabídkového řízení a Smlouvu mezi Obcí Žeranovice a firmou František Gořalík na zhotovení dřevěného zahradního domku ve školní zahradě v Žeranovicích včetně dopravy a montáže v místě určení za cenu 138 300,- Kč bez DPH.

K bodům č. 13, 14 a 15

Zastupitel Ing. Vyňuchal seznámil přítomné se stavem příprav výstavby lokality RD v Třešňových sadech a starosta obce se smlouvami s firmou E.ON, které jsou na programu této schůze. Potom dal o jednotlivých bodech hlasovat.

Výsledek hlasování k bodu č.13: pro 8
proti 0
zdrželo se 0

Usnesení č. 15/12 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje Smlouvu č. 1030033880/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Žeranovice a firmou E.ON Distribuce, a.s. na pozemcích parc.č. 533/1, 533/2, 533/8, 665, 584/25, 584/26, 672, 671, 584/21 a st. 97, vše v k.ú. Žeranovice, při realizaci stavby 12 RD v lokalitě Třešňové sady.

Výsledek hlasování k bodu č. 14: pro 8
proti 0
zdrželo se 0

Usnesení č. 15/13 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje Smlouvu č. 1040009259/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Žeranovice a firmou E.ON Distribuce, a.s. na pozemcích parc.č. 402/80, 402/97 a 637, vše v k.ú. Žeranovice, při realizaci stavby VN, TS a NN od Žeranovic přes Větrák na Bednárně.

Výsledek hlasování k bodu č. 15: pro 8
proti 0
zdrželo se 0

Usnesení č. 15/14 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje Smlouvu č. 13007888 o přeložce zařízení distribuční soustavy mezi Obcí Žeranovice a firmou E.ON Distribuce, a.s. v souvislosti s realizací stavby 12 RD v lokalitě Třešňové sady.

K bodu č. 16

Starosta obce uvedl ve svém vystoupení smlouvu s ŘSD a dal o jejím schválení hlasovat.

Výsledek hlasování: pro 8
proti 0
zdrželo se 0.

Usnesení č. 15/15 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje Smlouvu mezi Obcí Žeranovice a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace o právu provést stavbu polních cest a provizorní komunikace Martinice – Žeranovice.

K bodu č. 17

Zastupitel ing. Vyňuchal vysvětlil nutnost prodloužit mandát zadavatele územního plánu a doporučil zastupitelům vzít tuto skutečnost na vědomí.

Na základě výše uvedeného doporučení bez hlasování

ZO bere na vědomí prodloužení mandátu zadavatele územního plánu.

K bodu č. 18

Starosta seznámil přítomné s průběhem a výsledkem elektronické dražby, které se zúčastnila obec dne 8.3.2017. Předmětný pozemek byl zakoupen za cenu 24 500,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8
 proti 0
 zdrželo se 0

Usnesení č. 15/17 bylo přijato ve znění:

ZO schvaluje nákup pozemku parc.č. 670/20 v k.ú. Žeranovice – ostatní plocha o výměře 133 m² v elektronické dražbě do majetku Obce Žeranovice za cenu 24 500,- Kč.

K bodu č. 19

Jako první v diskuzi vystoupila paní Boušková s dotazem, zda by bylo možné požádat autobusového dopravce o prodloužení autobusové linky v 8.30 hodin z Rackové do Žeranovic. Starosta přislíbil, že obec podá k provozovateli žádost o prodloužení této linky. Pan Jindřich Wald se dotázal na předpokládaný termín zahájení výkopových prací souvisejících se zasíťováním pozemků v lokalitě Třešňové sady. Starosta jej seznámil s nynější situací. Obec odstoupila od smlouvy s projektantem pro nedodržení termínů zpracování projektové dokumentace a tím se posouvá i původní termín zahájení stavebních prací, zejména vybudování přístupové komunikace do této lokality a položení vodovodního řádu.

Pan Vojáček kritizoval nízkou účast občanů na veřejného zasedání ZO a opět upozornil na nedůsledné třídění odpadu některými občany a nepořádek u kontejnerů u obchodu. Upozornil na popraskaný asfalt hlavní komunikace, parkování na

chodnicích a na místních komunikacích, což v zimě komplikovalo odklizení sněhu. Pochválil občany, zejména seniory za iniciativu při odklizení letošní sněhové nadílky z chodníků před svými domy.

Starosta poté uvedl, že se nebude tolerováno parkování osobních automobilů na chodnicích a v závěru diskuze obeznámil přítomné s problematikou podmínek pro získávání dotací na opravu zámku.

K bodu č. 20

Na závěr jednání starosta JUDr. Stanislav Němec poděkoval občanům za účast a ukončil 15. zasedání Zastupitelstva obce Žeranovice.

Zapsal: místostarosta obce pan František Gořalík.

V Žeranovicích, 9.3.2017

.....
Stanislav Němec, starosta obce

.....
František Gořalík, místostarosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Stanislav Diatka

Ing. Antonín Vyňuchal